



CĒSU NOVADA PAŠVALDĪBA CĒSU NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90000031048, Raunas iela 4, Cēsis, Cēsu novads, LV-4101
Tālrunis: 64161800; dome@cesunovads.lv
www.cesunovads.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

Cēsīs, Cēsu novadā

25.05.2023.

Nr. __

Par nekustamā īpašuma „Staņaudu karjers”, Vecpiebalgas pagastā, Cēsu novadā atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Cēsu novada Dome 2023.gada 20.aprīlī pieņēmusi lēmumu Nr.169, protokols Nr.5, protokola punkts 27, “Par nekustamā īpašuma „Staņaudu karjers”, Vecpiebalgas pagastā, Cēsu novadā, nodošanu atsavināšanai”. Ar šo lēmumu tika nolemts pārdot par brīvu cenu nekustamo īpašumu “Staņaudu karjers” un nosūtīt nekustamo īpašumu „Jaunkurmji”, “Lejas Staņaudi” un „Veckurmji”, kas robežojas ar īpašumu “Staņaudu karjers”, īpašniekiem atsavināšanas paziņojumus ar piedāvājumu iegādāties nekustamo īpašumu “Staņaudu karjers”, Vecpiebalgas pagastā, Cēsu novadā, kadastra Nr. 4292 001 0018, par apstiprināto pārdošanas cenu EUR 4 800.00, ja pēc atsavināšanas paziņojuma nosūtīšanas, tajā noteiktajā termiņā pirkst nekustamo mantu piesakās vairākas personas, starp šīm personām rīkojama izsole.

Cēsu novada pašvaldības Vecpiebalgas apvienības pārvaldē 03.05.2023. saņemts īpašuma “Veckurmji” īpašnieka Vecpiebalgas pagasta zemnieku saimniecības “Vec-kurmji” iesniegums, reģ. Nr.1-4/2023/464, par nekustamā īpašuma "Staņaudu karjers" iegādi par apstiprināto pārdošanas cenu.

Cēsu novada pašvaldības Vecpiebalgas apvienības pārvaldē 08.05.2023. saņemts īpašuma “Lejas Staņaudi” īpašnieka SIA “Ibiza” iesniegums, reģ. Nr.1-4/2023/484, par nekustamā īpašuma "Staņaudu karjers" iegādi par apstiprināto pārdošanas cenu.

Ievērojot iepriekš minēto, pamatojoties uz likuma „Pašvaldību likums” 73.panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 10.pantu, 14.panta trešo daļu, 44.panta astotās daļas 1.punktu, saskaņā ar Cēsu novada domes Finanšu komitejas 18.05.2023. atzinumu (protokols Nr.5) Cēsu novada dome nolemj:

1. Pārdot izsolē ar pretendentu atlasīti Cēsu novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu “**Staņaudu karjers**”, Vecpiebalgas pagastā, Cēsu novadā, kadastra Nr. 4292 001 0018, zemes vienības kadastra apzīmējums 4292 001 0214, **2.72 ha** platībā, 0.08 ha krūmāji, 0.04 ha zem ceļiem, 2,6 ha citas zemes.
2. Noteikt, ka nekustamā īpašuma “Staņaudu karjers”, Vecpiebalgas pagastā, Cēsu novadā, kadastra Nr. 4292 001 0018, nosacītā sākuma cena ir **4 800,00 EUR** (četri tūkstoši astoņi simti euro un 00 centi).
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Staņaudu karjers”, Vecpiebalgas pagastā, Cēsu novadā, kadastra Nr. 4292 001 0018, izsoles noteikumus (pielikums).
4. Lēmuma izpildi organizēt Cēsu novada Vecpiebalgas apvienības pārvaldei.

Sagatavoja: D.Slaidiņa